

HIGH GRADE
HIGH SECURITY

ACTY天満橋

— ACTY TEMMABASHI —

新築OPEN

緑都市機能と歴史風情に恵まれ発展を続ける人気の「北区」に
格調高いデザイナーズ プレミアムマンション誕生!!

大阪の都市機能の中核でありながら、大阪城界限では安らぎを享受する「北区 天満橋」。
春は大川沿いの桜や造幣局の通り抜け、夏は天神祭の花火、秋は大阪城公園のイチョウ並木、冬は大阪天満宮のえびす祭など
四季折々の風物を楽しめる立地。交通アクセスも3駅5路線が利用可能で、通勤・通学やお出かけにも大変スムーズです。



住環境の整った魅力ある現地界限。

生活圏内は衣・食・住・遊を彩る様々な店舗が揃う京阪シティモールや、天神橋筋商店街などがごぞいます。日常の買い物にはコンビニがすぐ近くにあり、梅田や淀屋橋にアクセスしやすい立地でありながら、大阪天満宮や大阪城など、歴史と伝統あるスポットも身近なのであらゆる層に人気のエリアです。また大通りに面しているので街灯も多く夜道でも明るいので女性の一人暮らしでも安心です。



事業主

賃貸マンション・設計・企画・不動産全般・コンサルト

アウティ・コーポレーション株式会社

<http://www.auty.co.jp/> アウティ・コーポレーション 検索

姉妹関連棟: アクティ北浜・アクティコートクリスタル京橋・アクティコート京橋・アクティハイム京橋・アクティハイム香里園

不動産部
【本社】

〒572-0020 大阪府寝屋川市田井西町19番16号
TEL:072-835-2345 FAX:072-835-0508

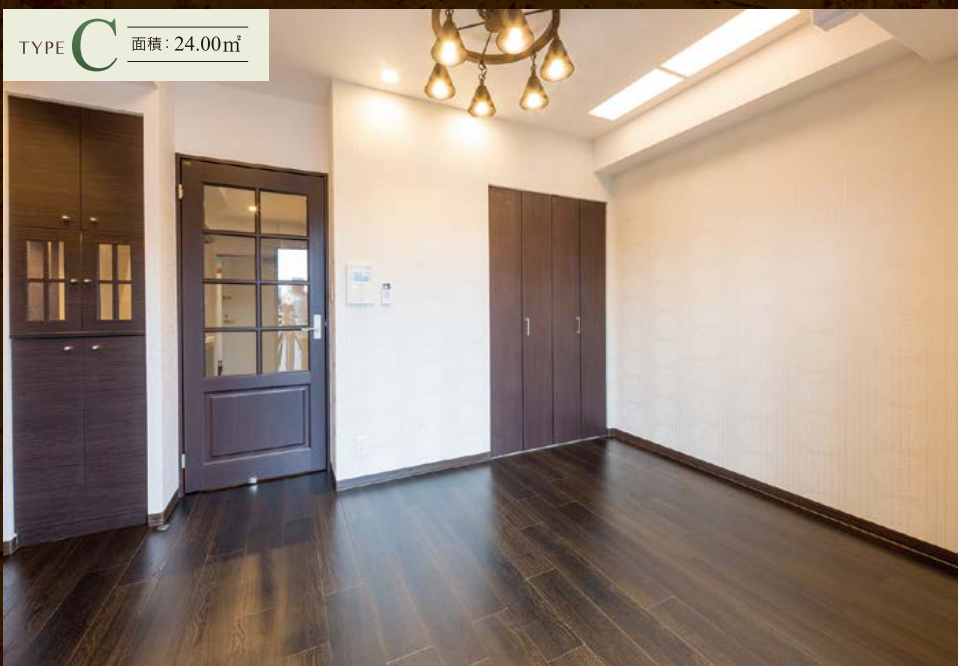
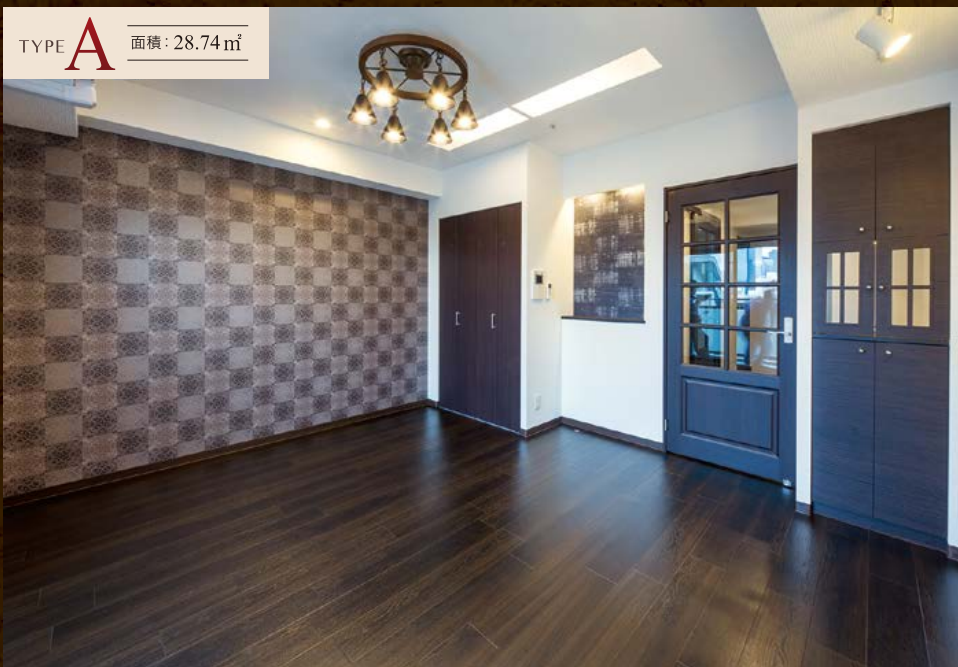
賃貸部
【大阪事務所】

〒536-0016 大阪市城東区蒲生3丁目15番18号
TEL:06-6935-0900 FAX:06-6786-5355

こだわりのデザイン設計

ACTY STYLE

プレミアムな空間を実現した4タイプ



事業主

賃貸マンション・設計・企画・不動産全般・コンサルト

アウティ・コーポレーション株式会社

<http://www.auty.co.jp/> アウティ・コーポレーション

検索

姉妹関連棟: アクティ北浜・アクティコートクリスタル京橋・アクティコート京橋・アクティハイム京橋・アクティハイム香里園

不動産部
【本社】

〒572-0020 大阪府寝屋川市田井西町19番16号
TEL:072-835-2345 FAX:072-835-0508

賃貸部
【大阪事務所】

〒536-0016 大阪市城東区蒲生3丁目15番18号
TEL:06-6935-0900 FAX:06-6786-5355



System Kitchen

2口のガスコンロタイプと快適な広さで、さまざまな料理を効率的に作っていただけます。大理石天板の流し台と高級感ある材質のデッキが美しいキッチン。部屋のタイプによってデザインが変わります。



Bathroom & Restroom

スタイリッシュな浴室はバス乾燥システムで快適な空間に。トイレはウォシュレットタイプ。部屋によって違うデザインやカラーで空間を演出しております。



Storage Space

快適な空間を作り出す為に部屋のクローゼット、玄関のシューズボックスに加え、ニッチカウンターの部分にも引き出し式の戸棚など多数の収納スペースを設けております。

Lighting

室内にダウンライトや間接照明を数多く設置。シーンに合わせてお楽しみください。



Niche Counter

キッチンの脇に設けられた開閉式のニッチカウンター。食器類や調味料置きとして利用したり、観葉植物や雑貨、インテリアで装飾したりとライフスタイルに応じた有効スペースとしてご利用ください。



Mail Box & Delivery Box

メールBOXは、プッシュボタン式。帰りが遅い方や留守がちの方にも嬉しい、24時間荷物を受け取れる宅配BOXも設置しております。



Landscape

高層階では、窓から広がる美しい夜景を楽しめます。また、大阪城も見渡せる絶好の立地となっております。



Design Cloth

部屋を彩るデザインクロスが各所に施されております。



緑あふれる正面アプローチ



高級感たようエントランスホール



防犯モニター付きエレベーター

J:COM 無料
320M使い放題



SECURITY セキュリティ

24時間セコムセキュリティだから、留守番も長期旅行も安心です。

遠隔画像

非常通報システム 24H

防犯カメラ集中管理設備

Other Equipment

- TVモニターインターホン
来訪者をモニターで確認できるので安心してご対応できます。
- シャワー付洗面化粧台
- 室内洗濯パン ■エアコン
- ライティングレール
- ワンタッチドアストッパー
- バルコニー ect.



事業主

賃貸マンション・設計・企画・不動産全般・コンサルト

アウティ・コーポレーション株式会社

<http://www.auty.co.jp/> アウティ・コーポレーション

検索

姉妹関連棟：アクティ北浜・アクティコートクリスタル京橋・アクティコート京橋・アクティハイム京橋・アクティハイム香里園

不動産部
【本社】

〒572-0020 大阪府寝屋川市田井西町19番16号
TEL:072-835-2345 FAX:072-835-0508

賃貸部
【大阪事務所】

〒536-0016 大阪市城東区蒲生3丁目15番18号
TEL:06-6935-0900 FAX:06-6786-5355

こだわり素材と快適さに囲まれた、選べる4タイプの上質の空間。

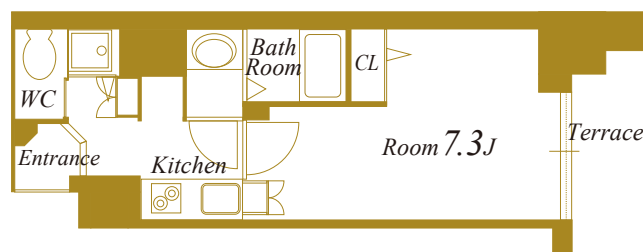
TYPE A

面積：28.74㎡
テラス：4.79㎡



TYPE B

面積：24.43㎡
テラス：4.79㎡



TYPE C

面積：24.00㎡
テラス：4.79㎡



TYPE D

面積：22.73㎡
テラス：4.79㎡



種別	新築賃貸マンション		
交通	大阪メトロ谷町線 京阪本線・中之島線 「天満橋駅」 徒歩 約7分		
建物名	デザイナーズプレミアムマンション アクティ天満橋		
構造	鉄筋コンクリート 11階建	規模・戸数	40戸
面積	22.73㎡～28.74㎡	タイプ	1K
完成	2018年8月末日	契約期間	2年(自動更新)
入居日	2018年9月1日	保険等	任意
物件所在地	大阪府大阪市北区天満1丁目19-7		
設備	〈公共設備〉 ■セコム遠隔24時間防犯管理体制の安心システム ■エントランス 自動ドアシステム ■防犯TVモニター ■エレベーター(6人乗1基) ■宅配BOX ■メールBOX ■駐輪場(有料)		
	〈室内設備〉 ■「J:COM インターネット」320M^{無料}で使い放題(要申込) ■2口ガス 大理石天板の流し台 ■各室お好みの照明を選べるライティングレール ■TVモニターインターホン ■オシャレな間接照明 ■バス乾燥システムバス ■シャワー付洗面化粧台 ■エアコン ■洗濯パン ■ウォシュレットトイレ ■ニッチカウンター ■室内各タイプ格調高いデザイン設計(デザインクロス等) ■その他、ホテル調インテリアetc		



事業主

賃貸マンション・設計・企画・不動産全般・コンサルト

アウティ・コーポレーション株式会社

<http://www.auty.co.jp/> アウティ・コーポレーション

検索

姉妹関連棟：アクティ北浜・アクティコートクリスタル京橋・アクティコート京橋・アクティハイム京橋・アクティハイム香里園

不動産部
【本社】

〒572-0020 大阪府寝屋川市田井西町19番16号
TEL:072-835-2345 FAX:072-835-0508

賃貸部
【大阪事務所】

〒536-0016 大阪市城東区蒲生3丁目15番18号
TEL:06-6935-0900 FAX:06-6786-5355